

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY

**Starosta Będziński**  
**wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej**

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2020 r. poz.1990 z późn.zm. ) oraz zarządzenia nr 235/2021 Wojewody Śląskiego z dnia 8 lipca 2021 r. w sprawie udzielenia zgody Staroście Będzińskiemu na zbycie w formie darowizny na rzecz Gminy Siewierz nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Wojkowicach Kościelnych przy ul. Zawodzie

Informuje o przeznaczeniu :

**do zbycia w drodze darowizny** w trybie art.13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz Gminy Siewierz nieruchomości wchodzącej w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Wojkowicach Kościelnych przy ul. Zawodzie.

### **OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ EWIDENCJI GRUNTÓW i BUDYNKÓW:**

Działka nr 752/5, o powierzchni 33 m<sup>2</sup>, obręb Wojkowice Kościelne, oznaczona użytkiem gruntowym o symbolu RIVb – grunty orne dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą nr CZ1Z/00051669/1, działły III i IV księgi wieczystej wolne są od wpisów, nieruchomość nie stanowi zabezpieczenia dla zobowiązań Skarbu Państwa. Własność: Skarb Państwa.

### **OPIS NIERUCHOMOŚCI:**

Nieruchomość położona jest w miejscowości Wojkowice Kościelne przy ul. Zawodzie, blisko drogi krajowej DK86, w południowej części gminy Siewierz. W sąsiedztwie nieruchomości zabudowane są budynki mieszkalne jednorodzinne oraz obiekty handlowo-usługowe. Nieruchomość położona jest w pierwszej linii zabudowy od pasa drogi publicznej. Rejon, w którym zlokalizowana jest przedmiotowa nieruchomość charakteryzuje się niskim stopniem zurbanizowania.

### **PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:**

Teren nieruchomości znajduje się na obszarze, na którym obowiązuje Uchwała nr XLVI/416/14 Rady Miejskiej w Siewierzu z dnia 30 października 2014r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębach Wojkowice Kościelne i Wrężyn, Gmina Siewierz. Przeznaczenie terenu : 01KDL – droga publiczna klasy lokalnej.

**CENA NETTO NIERUCHOMOŚCI: 13 208,00 zł**

**DODATKOWE INFORMACJE:**

1. Przedmiotowa nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia w drodze darowizny na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami w celu realizacji inwestycji drogowej – rozbudowa drogi gminnej na ul. Zawodzie w Wojkowicach Kościelnych oraz jej utrzymywania.
2. Nabywców będących cudzoziemcami wiąże ustawa z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców ( t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 2278 ).
3. Osobom posiadającym uprawnienia wynikające z przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj:

od 10.09.2021r. do 22.10.2021r.

4. Wszelkich dodatkowych informacji udziela się w Biurze Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Będzinie, ul. Krasickiego 17, I piętro, pokój 113, tel. 32 3680784, 32 3680781.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Będzinie przy ul. Sączewskiego 6 oraz Krasickiego 17 ( I piętro ), zamieszczeniu na stronie internetowej: [www.powiat.bedzin.pl](http://www.powiat.bedzin.pl) oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.powiat.bedzin.pl](http://www.bip.powiat.bedzin.pl). Ponadto wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

STAROSTA BĘDZIŃSKI

*Sebastian Szalenteć*

Wywieszono ..... 10.09.2021r.

Zdjęto .....